

# A VENDRE

## ESCH-SUR-ALZETTE

830 000 €



Référence : 2234250  
Surface : 224 m<sup>2</sup>  
Chambre(s) : 5  
Disponibilité : LIBRE A L'ACTE  
Indice énergétique : **Non disponible**  
Indice GES : **Non disponible**

### maison

ESCH-SUR-ALZETTE - QUARTIER CALME ET RESIDENTIEL  
CHARMANTE MAISON MASSIVE LIBRE DE 3 CÔTES

rez-de-chaussée: appartement comprenant un hall d'entrée, cuisine, spacieux salon, salle de bains, 1 chambre à coucher  
1. étage: grand hall, cuisine avec accès sur balcon, salon, salle à manger, salle de bains, 2 chambres à coucher  
2. étage: 2 chambres à coucher, WC séparé, 2 grandes pièces à aménager  
grenier aménageable, garage, caves, jardin, libre à l'acte notarié.

### Caractéristiques

- , - , - ,  
- 2 , - ,  
- , - , - , - , - : 126 are(s) , - ,  
- : 5 , - : 224 m<sup>2</sup> , - : LIBRE A L'ACTE , - : 2234250 , - : 1955 , - : 3.1 ,  
- , - , - : 1 ,



120, rue de l'Alzette  
L-4010 Esch-sur-Alzette  
Tél - +352 53 02 59-1 | Fax - +352 53 02 85  
E-mail - info@uelzecht.lu